

## Riverside County Market Update - October 2012

Zip	City	NOD	NOT	REO	Auction Purchase	SFR Full Sale	SFR Median Price Per SqFt	SFR Short Sales	SFR Short Sales Median Price Per SqFt	SFR REO Sale	SFR REO Median Price Per SqFt	Condo Town Home Full Sale	Condo Town Home Median Price Per SqFt	Condo Town Home Short Sales	Condo Town Home Short Sales Median Price Per SqFt	Condo Town Home REO Sale	Condo Town Home REO Median Price Per SqFt
	All Riverside County	1301	1678	535	455	1459	\$ 97	785	\$ 77	507	\$ 77	251	\$ 113	80	\$ 98	59	\$ 88
92536	AGUANGA	2	0	1	0	2	\$ 97	1	\$ 69	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92539	ANZA	0	1	10	0	1	\$ 325	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92220	BANNING	16	22	6	10	25	\$ 76	4	\$ 65	9	\$ 64	4	\$ 75	0	\$ -	0	\$ -
92223	BEAUMONT	47	39	20	18	31	\$ 76	33	\$ 60	16	\$ 67	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92230	CABAZON	0	3	1	0	1	\$ 25	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92320	CALIMESA	4	6	2	0	8	\$ 100	0	\$ -	2	\$ 53	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92234	CATHEDRAL CITY	36	37	13	9	37	\$ 84	14	\$ 73	11	\$ 84	9	\$ 89	1	\$ 52	2	\$ 96
92236	COACHELLA	14	23	9	5	12	\$ 58	9	\$ 51	7	\$ 55	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92879	CORONA	21	30	8	5	18	\$ 138	14	\$ 109	8	\$ 113	5	\$ 119	5	\$ 91	2	\$ 102
92880	CORONA	34	59	11	21	39	\$ 104	33	\$ 90	15	\$ 106	2	\$ 124	0	\$ -	0	\$ -
92881	CORONA	14	18	6	5	29	\$ 132	9	\$ 104	5	\$ 98	4	\$ 96	1	\$ 107	2	\$ 101
92882	CORONA	26	34	5	3	32	\$ 132	14	\$ 106	13	\$ 123	11	\$ 133	7	\$ 118	0	\$ -
92883	CORONA	33	38	4	7	29	\$ 117	24	\$ 91	5	\$ 93	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 103
92240	DESERT HOT SPRINGS	19	45	17	12	30	\$ 54	11	\$ 47	14	\$ 36	1	\$ 53	0	\$ -	0	\$ -
92241	DESERT HOT SPRINGS	1	1	0	0	6	\$ 106	1	\$ 67	1	\$ 68	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92543	HEMET	8	15	10	6	13	\$ 58	4	\$ 45	6	\$ 48	1	\$ 33	1	\$ 31	1	\$ 28
92544	HEMET	32	45	18	8	32	\$ 67	15	\$ 57	13	\$ 49	0	\$ -	1	\$ 40	1	\$ 35
92545	HEMET	27	33	13	6	39	\$ 65	14	\$ 57	14	\$ 57	2	\$ 53	0	\$ -	0	\$ -
92548	HOMELAND	0	0	1	0	1	\$ 112	1	\$ 97	1	\$ 54	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92549	IDYLLWILD	3	3	3	0	8	\$ 167	3	\$ 130	2	\$ 75	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92210	INDIAN WELLS	4	3	4	1	6	\$ 176	1	\$ 130	0	\$ -	1	\$ 197	2	\$ 113	1	\$ 88
92201	INDIO	33	50	19	13	33	\$ 78	16	\$ 68	12	\$ 73	5	\$ 78	4	\$ 50	3	\$ 49
92203	INDIO	23	40	14	15	35	\$ 77	23	\$ 65	16	\$ 63	1	\$ 86	1	\$ 78	1	\$ 73
92253	LA QUINTA	28	42	10	15	63	\$ 116	24	\$ 89	14	\$ 101	16	\$ 141	5	\$ 111	1	\$ 97
92530	LAKE ELSINORE	30	39	10	12	24	\$ 81	13	\$ 70	13	\$ 77	2	\$ 36	0	\$ -	0	\$ -
92532	LAKE ELSINORE	21	31	10	8	17	\$ 75	18	\$ 64	13	\$ 57	1	\$ 82	0	\$ -	0	\$ -
92254	MECCA	4	2	1	0	1	\$ 31	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92584	MENIFEE	25	41	12	13	41	\$ 80	33	\$ 74	15	\$ 75	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
91752	MIRA LOMA	17	31	6	5	17	\$ 123	12	\$ 97	4	\$ 109	2	\$ 97	0	\$ -	0	\$ -
92551	MORENO VALLEY	28	35	6	12	14	\$ 72	8	\$ 58	10	\$ 71	1	\$ 61	3	\$ 51	0	\$ -
92553	MORENO VALLEY	39	41	14	11	26	\$ 81	28	\$ 65	20	\$ 72	0	\$ -	1	\$ 56	1	\$ 96
92555	MORENO VALLEY	33	42	11	6	20	\$ 74	20	\$ 64	17	\$ 72	4	\$ 64	0	\$ -	3	\$ 53
92557	MORENO VALLEY	27	36	4	12	18	\$ 85	16	\$ 72	12	\$ 75	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -



**Fidelity National Title Company**

## Riverside County Market Update - October 2012

Zip	City	NOD	NOT	REO	Auction Purchase	SFR Full Sale	SFR Median Price Per SqFt	SFR Short Sales	SFR Short Sales Median Price Per SqFt	SFR REO Sale	SFR Sale Median Price Per SqFt	REO Median Price Per SqFt	Condo/ Town Home Full Sale	Condo/ Town Home Median Price Per SqFt	Condo/ Town Home Short Sales	Condo / Town Home Short Sales Median Price Per SqFt	Condo / Town Home REO Sale	Condo/ Town Home REO Sale Median Price Per SqFt
92561	MOUNTAIN CENTER	1	1	2	0	2	\$ 64	0	\$ -	4	\$ 79		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92562	MURRIETA	38	40	8	13	60	\$ 94	25	\$ 85	15	\$ 81		5	\$ 96	4	\$ 70	1	\$ 106
92563	MURRIETA	39	54	17	14	51	\$ 93	27	\$ 72	14	\$ 89		2	\$ 88	4	\$ 87	2	\$ 73
92860	NORCO	10	18	8	3	14	\$ 137	10	\$ 111	5	\$ 123		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92567	NUEVO	3	6	1	0	4	\$ 67	1	\$ 80	3	\$ 56		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92211	PALM DESERT	24	21	5	5	37	\$ 120	10	\$ 95	5	\$ 92		29	\$ 149	7	\$ 84	6	\$ 85
92260	PALM DESERT	16	11	11	5	19	\$ 132	5	\$ 80	1	\$ 123		31	\$ 100	1	\$ 101	1	\$ 82
92262	PALM SPRINGS	22	25	13	5	47	\$ 166	7	\$ 190	11	\$ 126		26	\$ 113	3	\$ 144	7	\$ 85
92264	PALM SPRINGS	10	34	10	3	15	\$ 226	2	\$ 88	2	\$ 103		36	\$ 112	8	\$ 139	9	\$ 110
92570	PERRIS	26	28	7	7	17	\$ 69	11	\$ 64	12	\$ 66		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92571	PERRIS	43	46	11	12	20	\$ 66	18	\$ 57	15	\$ 59		0	\$ -	2	\$ 36	0	\$ -
92587	QUAIL VALLEY	14	24	7	5	17	\$ 100	10	\$ 76	8	\$ 49		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92270	RANCHO MIRAGE	18	16	20	3	18	\$ 167	6	\$ 129	5	\$ 127		23	\$ 127	3	\$ 119	5	\$ 93
92501	RIVERSIDE	17	12	3	5	9	\$ 93	1	\$ 158	5	\$ 74		1	\$ 113	0	\$ -	0	\$ -
92503	RIVERSIDE	44	51	14	15	43	\$ 107	29	\$ 88	9	\$ 95		2	\$ 79	2	\$ 61	3	\$ 72
92504	RIVERSIDE	22	34	10	7	37	\$ 121	13	\$ 90	5	\$ 112		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92505	RIVERSIDE	15	30	0	8	12	\$ 124	11	\$ 93	3	\$ 84		1	\$ 104	5	\$ 106	0	\$ -
92506	RIVERSIDE	23	34	6	8	47	\$ 135	19	\$ 125	6	\$ 112		4	\$ 77	3	\$ 98	1	\$ 50
92507	RIVERSIDE	16	20	4	6	10	\$ 131	6	\$ 83	7	\$ 117		3	\$ 121	4	\$ 108	2	\$ 143
92508	RIVERSIDE	23	23	10	5	24	\$ 91	15	\$ 91	5	\$ 86		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92509	RIVERSIDE	38	40	9	13	28	\$ 105	11	\$ 94	15	\$ 99		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92582	SAN JACINTO	14	21	7	4	15	\$ 53	6	\$ 45	8	\$ 61		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92583	SAN JACINTO	17	29	4	11	23	\$ 61	16	\$ 51	8	\$ 49		1	\$ 45	0	\$ -	1	\$ 41
92585	SUN CITY	12	14	6	10	16	\$ 81	7	\$ 70	10	\$ 59		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92586	SUN CITY	14	16	17	8	20	\$ 79	10	\$ 62	9	\$ 54		2	\$ 40	1	\$ 50	1	\$ 39
92590	TEMECULA	2	0	1	0	1	\$ 167	0	\$ -	0	\$ -		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92591	TEMECULA	25	30	12	8	29	\$ 116	9	\$ 87	4	\$ 94		2	\$ 110	0	\$ -	1	\$ 89
92592	TEMECULA	57	58	11	19	71	\$ 113	43	\$ 98	5	\$ 94		9	\$ 107	1	\$ 109	0	\$ -
92276	THOUSAND PALMS	3	5	3	1	4	\$ 66	0	\$ -	2	\$ 69		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92282	WHITEWATER	0	3	1	0	1	\$ 40	0	\$ -	0	\$ -		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92595	WILDOMAR	23	17	7	9	15	\$ 82	19	\$ 74	10	\$ 69		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
92596	WINCHESTER	22	32	10	5	22	\$ 83	22	\$ 71	7	\$ 79		0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -



**Fidelity National Title Company**